

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

příspěvková organizace kraje

Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Korespondenční adresa:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
oblast Jih
Lidická 3446/132A
690 03 Břeclav

SB projekt s.r.o.
Kasárenská 4063/4
695 01 Hodonín

Váš dopis ze dne

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje /linka

V Hodoníně dne

Č.j: 16172/2021-Jih

Mokroš/731571542

26.8.2021

Stanovisko k projektové dokumentaci ke stavbě „ Doplnění závor na přejezdu P 7152 v km 18,751 trati Zaječí – Hodonín “ pro společné územní a stavební řízení a technické podmínky pro realizaci stavby

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje (dále jen SÚS JMK), obdržela dne 3.8.2021 Vaši žádost o vyjádření ke stavbě : „ **Doplnění závor na přejezdu P 7152 v km 18,751 trati Zaječí – Hodonín** “ investor **Správa železniční dopravní cesty, s.o.**

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje (č. j.: 427/09/Z 8 ze dne 17. 9. 2009), mimo jiné, oprávněna hospodařit se svěřeným majetkem, zřizovatele zastupovat a jednat jeho jménem v řízeních správních.

Plánovaná rekonstrukce železničního přejezdu P 7152 trati Zaječí – Hodonín v k.ú. Čejč křižuje sil. II/422.

SÚS JMK má již plánovanou stavbu rekonstrukci silnice: „II/422 Čejč – průtah“.

V současnosti nemáme znám termín zahájení rekonstrukce komunikace. Proto plánovanou výlukou na trati a uzavírku sil.II/422 není možné odsouhlasit vámi požadovaném termínu, tak aby celá stavby přejezdu navazovala na stavbu SÚS JMK.

Podmínky pro realizaci přejezdu:

Samotné napojení stávající a nové vozovky bude provedeno zazubením jednotlivých konstrukčních vrstev do příslušné nivelety nové vozovky. Spáry budou ošetřeny zálivkou.

Stavební uspořádání napojení musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na dotčenou komunikaci.

Plánovaná stavba naruší silniční provoz, proto požádá zhotovitel stavby u specializované firmy o přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení“ vydaného silničním správním úřadem na základě vyjádření Policie ČR DI a SÚS JMK.

O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován p. Aleš Mokroš, (kontakt: 731571542; e-mail: mokros.ales@susjmk.cz), silniční inspektor.

Z důvodu plánované rekonstrukce žel. přejezdu dojde k úplné uzavírce silnice II/422.

Jako správci dotčené komunikace při navržené uzavírce sil. II/422 v termínu 07/2022 – 08/2022, požadujeme objízdné trasy v předstihu odsouhlasit zástupcem SÚS JMK, oblast Jih.

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

příspěvková organizace kraje

Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Žadatel zajistí osazení dopravního značení a bude odpovídat za jeho stav po celou dobu uzavírky a objížd'ky. Silniční provoz bude veden i po silnicích v naší správě.

Proto požadujeme přizvat zástupce SÚS JmK, p.o.k. oblast Jih ke kontrole po ukončení stavebních prací. Případné škody na silničním tělese, součástech a příslušenství silnice vzniklých v důsledku uvedené opravy železničního přejezdu, odstraní žadatel na své náklady. Při dodržení těchto podmínek souhlasíme s vydáním uzavírky silnice II/422.

Plánovanou stavbou dojde i k dočasnému záboru pozemku p.č. 3087 o výměře cca (57,0 m²) a pozemku p.č. 3088 o výměře cca (37,0 m²) v k.ú. Čejč ,které jsou ve vlastnictví Jihomoravského kraje. Investor stavby požádá o uzavření nájemní smlouvy po dobu prací.

Investor stavby podá žádost v dostatečném předstihu na SÚS JmK, p.o.k. oblast Jih, která zprostředkuje uzavření smlouvy s vlastníkem dotčených pozemků – Jihomoravským krajem.

Dále bude v rámci stavby položen nový zabezpečovací kabel na pozemku p.č. 3087 a 3088 v zelené ploše a to výkopem o délce 2 x 1,5 m.

Podmínky pro realizaci:

Výkopy budou upraveny do původního stavu.

Dotčený příslušný pozemek bude před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předán. Předávací protokoly sepíše zástupce SÚS JMK, s investorem stavby, příp. se zástupcem prováděcí firmy. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání po ukončení se uvede záruční doba a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení.

Vzhledem k tomu, že dojde k trvalému uložení inženýrských sítí (dále IS) do pozemku ve vlastnictví Jihomoravského kraje, je třeba k této IS zřídit věcné břemeno se zápisem do katastru nemovitostí. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena s vlastníkem pozemku Jihomoravským krajem, na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene prostřednictvím SÚS JMK, (formulář žádosti v příloze, ke stažení na stránkách www.susjmk.cz). Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene bude uzavřena před podáním žádosti o vydání společného povolení.

Výše uvedená stavba se nedotýká našich již zahájených nebo dokončených staveb v souvislosti s probíhající zárukou stavby.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek nemáme námitky k vydání společného povolení a následné realizaci výše uvedené stavby v souladu s předloženou dokumentací.

Toto stanovisko platí jeden rok, bude součástí dokumentace stavby a zhotovitel stavby bude s jeho obsahem prokazatelně seznámen.

S pozdravem

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581* (4)

Ing. Martin Bedrava
vedoucí oblasti Jih